



**ÁREA PINHEIRAIS - 13.622,96 M<sup>2</sup>**  
**AVENIDA DAS ARAUCÁRIAS - ARAUCÁRIA**

**ZEI-2 - ZONA ESPECIAL DE INDUSTRIA - 2**  
 Taxa Ocup. máxima = 35%  
 Coeficiente de Aproveitamento: 0,5  
 Sugestão de implantação Galpão 1.350 M<sup>2</sup>

**OBSERVAÇÃO:** Estudo de implantação baseado em informações da guia amarela. É necessário consulta formal aos órgãos competentes para viabilidade técnica / construtiva para o uso específico . (julho /2020)

**MCE**



**ÁREAS PARA  
INDÚSTRIAS**