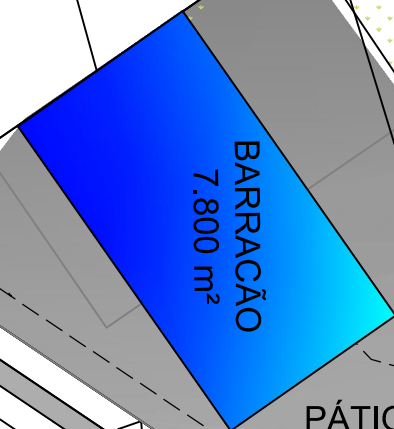
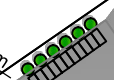


**SIMULAÇÃO DE SUPRESSÃO DE VEGETAÇÃO - 50% DA ÁREA VERDE**  
 - possibilidade de supressão de até 70% da vegetação mediante tramitação perante órgãos competentes

**LINHA TRACEJADA: LIMITE DA ÁREA COM VEGETAÇÃO EXISTENTE**  
 ÁREA APROXIMADA 26.000 m<sup>2</sup>  
 - possibilidade de supressão de até 70% da vegetação mediante tramitação perante órgãos competentes

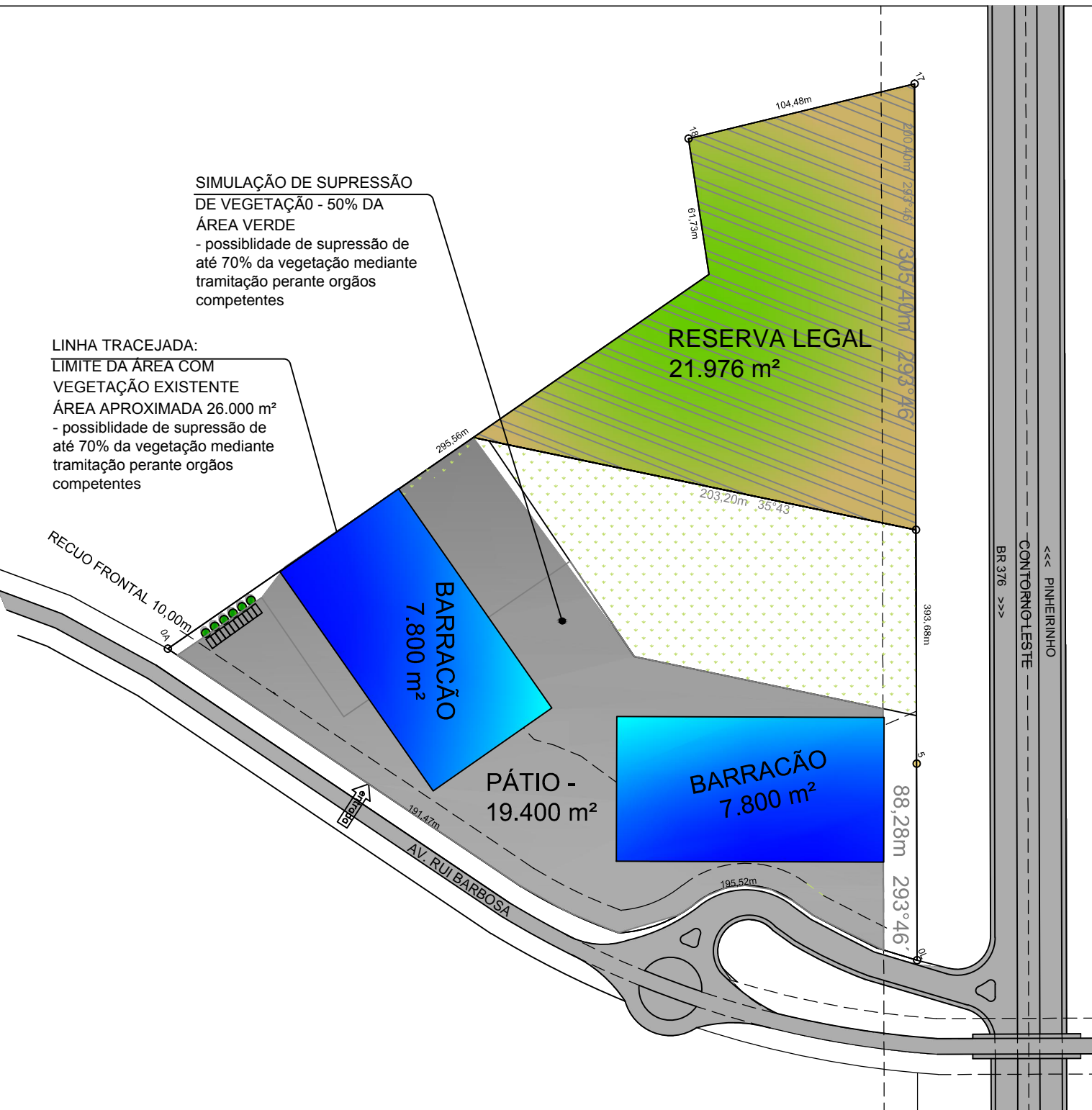
RECUO FRONTAL 10,00m



PÁTIO - 19.400 m<sup>2</sup>



**RESERVA LEGAL 21.976 m<sup>2</sup>**



**ÁREA CONTORNO - RUI BARBOSA - 73.418,85 M2**  
**ESTRADA DA CACHOERIA X BR 376 - SJP**

**ZIS 1 - ZONA INDUSTRIAL E DE SERVIÇOS 01**  
 Taxa Ocup. máxima = 50%  
 Coeficiente de Aproveitamento: 2  
 Sugestão de implantação Galpão 2x 7.800 M2

**OBSERVAÇÃO:** Estudo de implantação baseado em informações da guia amarela. É necessário consulta formal aos órgãos competentes para viabilidade técnica / construtiva para o uso específico / Verificar legislação sobre estacionamento. (julho /2020)